

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 49  
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2018r. poz. 2204) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

| Lp. | Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia                                                                                                                | Położenie nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania                                                                                                              | Rodzaj zbycia                                                                                                                                                                                                                         | Wysokość czynszu dzierżawnego dla stoiska handlowego                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Działka nr 381/5 o pow. 2841m <sup>2</sup> , obręb 0008, KW SZ1W/00018933/3<br>Działka nr 385/1 o pow. 2081m <sup>2</sup> , obręb 0008, KW SZ1W/00018928/5 | ul. Kołłątaja           | Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego działka nr 381/5 i 385/1 stanowi fragment terenu CM/U.II.C.30-1 – tereny centralne miasta i miejsca koncentracji usług, lokalizacja targowiska miejskiego. | Dzierżawa wolnych stoisk handlowych zlokalizowanych na działce nr 381/5 oraz 385/1, z przeznaczeniem na działalność handlową – w załączeniu mapa targowiska miejskiego.<br><br>Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony. | 1) w miesiącach: IV, V, VI, VII, VIII, IX, X: <b>47 zł netto</b> miesięcznie za 1m <sup>2</sup> stoiska handlowego + podatek VAT w stawce obowiązującej;<br>2) w miesiącach: XI, XII: <b>23,50 zł netto</b> miesięcznie za 1m <sup>2</sup> stoiska handlowego + podatek VAT w stawce obowiązującej.<br>3) w miesiącach: I, II, III: <b>20 zł netto</b> miesięcznie za 1m <sup>2</sup> stoiska handlowego + podatek VAT w stawce obowiązującej. |

Prezydent Miasta

mgr inż. Janusz Żmurkiewicz

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 20 maja 2019r. do dnia 10 czerwca 2019r.