

OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA ŚWINOUJŚCIE

wykaz nr 71

W SPRAWIE WYKAZU NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE

WYWIESZONY W DNIACH 24 maja 2017 roku do dnia 14 czerwca 2017 roku.

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz.2147 ze zm.) ogłaszam, co następuje:
z zasobu **Skarbu Państwa** przeznaczona została do oddania w użytkowanie wieczyste na lat 99, następująca nieruchomość:

Oznaczenie nieruchomości według KW	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym, sposób zagospodarowania	Wartość nieruchomości	Wysokość opłat	Termin wnoszenia opłat
SZ1W/00049656/3	59/2 obręb 0011 Warszów miasto Świnoujście	5585	Nieruchomość zlokalizowana w prawobrzeżnej części miasta Świnoujście dzielnicy Warszów, w granicach portu Świnoujście, z dostępem do wód – akwenów portowych. W wyniku przeprowadzonej inwestycji pn. „Przebudowa nabrzeża Górników w Porcie Handlowym Świnoujście” w latach 2001-2007 powstała działka lądowa o numerze 59/2, zabudowana budowlą portową: nabrzeżem Górników o długości 330 m. Finansowanie powstania gruntu na obszarach morskich nie pochodziło ze środków budżetu państwa ani jednostki samorządu terytorialnego. Inwestycja została sfinansowana w całości ze środków własnych Zarządu Morskich Portów Szczecin i Świnoujście Spółki Akcyjnej z siedzibą w Szczecinie	Teren nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość zlokalizowana jest w sąsiedztwie obszaru oznaczonego symbolem TP.V.A.10 o powierzchni 105.7289 ha, funkcja terenu: „Teren zagospodarowany na cele portowe, do sanacji i adaptacji zgodnie z ustaleniami dla kategorii terenów portowych.” Oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste, wraz z nieodpłatnym przeniesieniem własności budowli portowej, nastąpi na 99 lat z przeznaczeniem na cele działalności usługowej wspomagającej transport morski (PKD 52221)- na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o portach i przystaniach morskich	Nabrzeże: 52.825.000,00zł Grunt: 636.000,00zł	Nieodpłatne ustanowienie użytkowania wieczystego, brak pierwszej opłaty i opłat rocznych.	-

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
- 5 lipca 2017 roku.

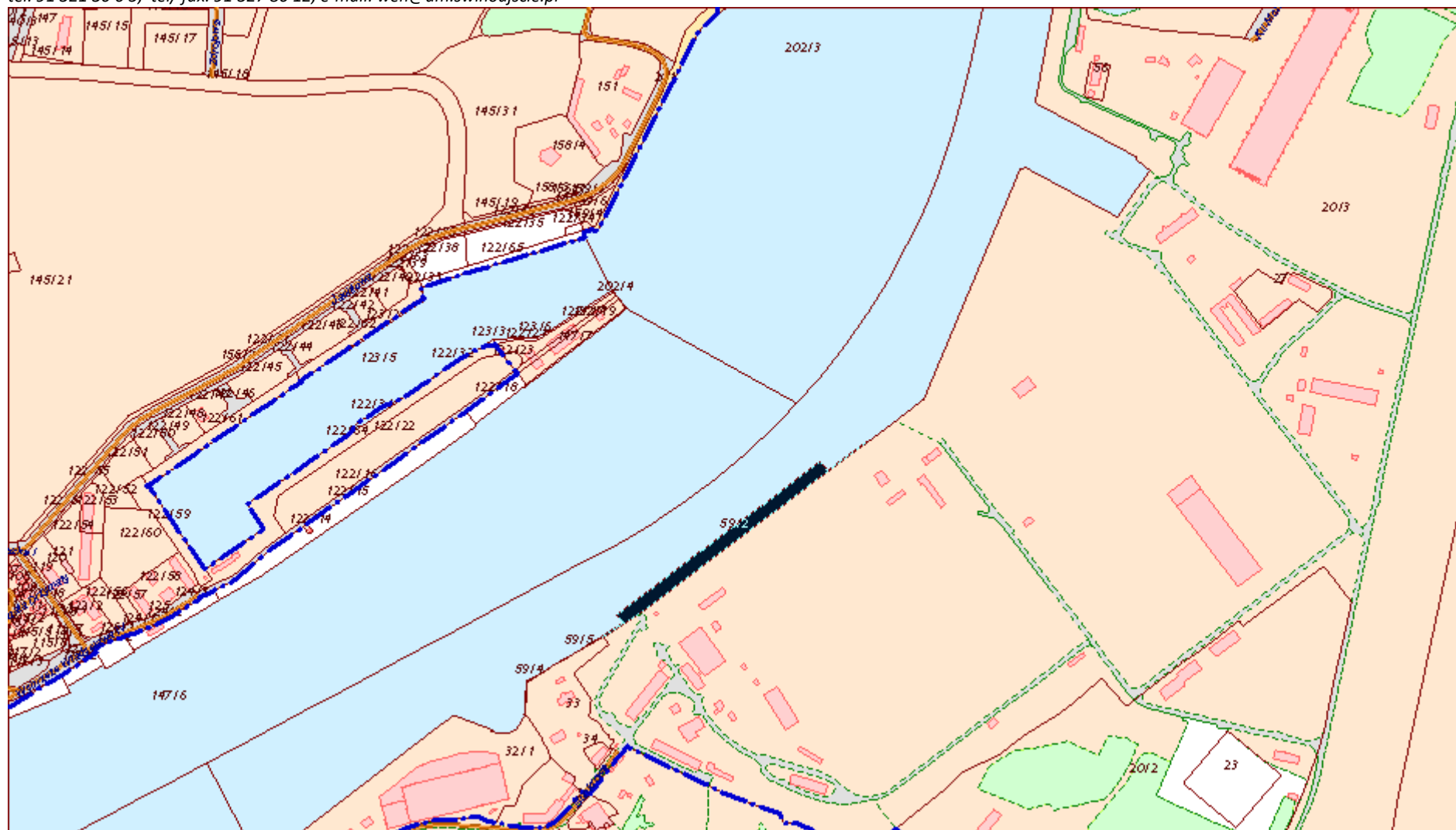
PREZYDENT MIASTA ŚWINOUJŚCIE

JANUSZ ŻMURKIEWICZ

Wydział Ewidencji i Obrotu Nieruchomościami

ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście

tel. 91 321 30 6 5, tel/fax. 91 327 86 12, e-mail: wen@um.swinoujscie.pl



Urząd Miasta Świnoujście

Wydział Ewidencji i Obrotu Nieruchomościami

ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście

tel. 91 321 30 6 5, tel/fax. 91 327 86 12, e-mail: wen@um.swinoujście.pl

Inwestycje na wyspach

www.swinoujście.pl