

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 59/2017
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ
NA POLEPSZENIE ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI PRZYLEGŁEJ

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 446) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147), przeznacza się do zbycia następującą nieruchomość z zasobu nieruchomości Gminy – Miasta Świnoujście.

Lp	Nr ewidencyjny nieruchomości	Pow.	Nr księgi wieczystej	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości
1	55/1 56/1	0.1719 ha 0.0062 ha 0.1781 ha	SZ1W/00032172/4	Nieruchomość niezabudowana przy ul. Wyspowej	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście, teren położony jest w obszarze o symbolu: OM.V.D.16 – teren ogólne mieszkaniowe . Funkcja terenu: teren częściowo zagospodarowany do adaptacji na cele ogólnomieszkaniowe i dalszego zagospodarowania. Przeznaczenie terenu zgodnie z ustaleniami dla kategorii terenów ogólnie mieszkaniowych. Preferowana lokalizacja wolnostojącej zabudowy jednorodzinnej. Zakaz wydzielen pod indywidualne obiekty gospodarcze i garaże. Zbycie na rzecz właściciela nieruchomości przyległej oznaczonej jako dz. nr 561/13.	Własność	151.000,00zł. + podatek VAT – 23%.

Czasookres wywieszenia wykazu od dnia 28.04.2017 r. do dnia 19.05.2017 r.

W terminie od 28.04.2017 r. do 08.06.2017 r. osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147) mogą składać wnioski w sprawie.

Prezydent Miasta Świnoujście

mgr inż. Janusz Żmurkiewicz