

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 137
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r., poz. 2147 ze zm.) przeznaczają się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

Lp	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu dzierżawnego
1	Działka nr 353/2 o pow. 1115m ² , obręb 0008, KW SZ1W/00018447/9	ul. Szkolna	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka nr 353/2 stanowi fragment terenu opisanego symbolem CM/U.II.C.27-1 – tereny centralne miasta i miejsca koncentracji usług.	Dzierżawa części działki nr 353/2 o łącznej powierzchni 79m ² , z przeznaczeniem na działalność handlową, usługową bądź gastronomiczną – grunt pod tymczasowym pawilonem handlowym – pow. 49 m ² oraz teren pod ogródek konsumpcyjny o pow. 30 m ² . Pawilon stanowi własność osoby prywatnej. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony.	a) grunt pod pawilonem handlowym: 10 zł netto miesięcznie za 1m ² gruntu + podatek VAT w stawce obowiązującej; b) grunt pod ogródek konsumpcyjny: - 30 zł netto miesięcznie za 1m ² + podatek VAT w stawce obowiązującej (m-ce: VI, VII, VIII każdego roku), - 15 zł netto miesięcznie za 1m ² + podatek VAT w stawce obowiązującej (pozostałe miesiące każdego roku)

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 06 grudnia 2017r. do dnia 27 grudnia 2017r.