

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 78 /2018 PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

wywieziony od dnia 02 lipca 2018 roku do dnia 23 lipca 2018 roku.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz.121 ze zm.) przeznaczona się do sprzedaży w drodze przetargu następującą nieruchomość z zasobu Skarbu Państwa:

lp	Oznaczenie nieruchomości wg KW i ewidencji gruntów	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym, sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza	Rodzaj zbycia	Termin wnoszenia opłat
1	Działka o numerze 194/2 obręb 0018 Przytór KW Nr SZ1W /00013578/1	1161	Nieruchomość niezabudowana położona przy ulicy Szantowej w obrębie 18 Przytór miasto Świnoujście. Działka niezagospodarowana, teren płaski porośnięty zielenią niską.	Teren oznaczony w planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 48e U – teren zabudowy usługowej . Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego: W zabudowie usługowej dopuszcza się część mieszkalną, zajmującą maksimum 30% powierzchni użytkowej. W części działki, oznaczonej na rysunku planu, wydzielenie wewnętrzne oznaczone w planie symbolami: 48e/1 – zakaz zabudowy (korytarz techniczny istniejącego gazociągu DN 300)	Cena netto: 75.000,00zł Uwaga! Do wylicytowanej ceny netto zostanie doliczony podatek VAT w stawce obowiązującej w dniu sprzedaży (obecnie 23%).	Własność	Do dnia zawarcia umowy notarialnej należy uiścić całą cenę sprzedaży

Dodatkowe informacje:

- Teren zbywany jest w stanie istniejącym;
- Wjazd na teren działki drogą o nawierzchni gruntowej nieutwardzonej – wlot od ulicy Sztormowej.
Po stronie inwestora konieczność wybudowania zjazdu po uzgodnieniu jego parametrów z Zarządcą drogi
- Teren położony na obszarze Natura 2000 – Dyrektywa Siedliskowa PLB 320002;

W terminie do dnia 12.08. 2018 osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.

o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz.121 ze zm.) mogą składać wnioski w sprawie.

Prezydent Miasta Świnoujście

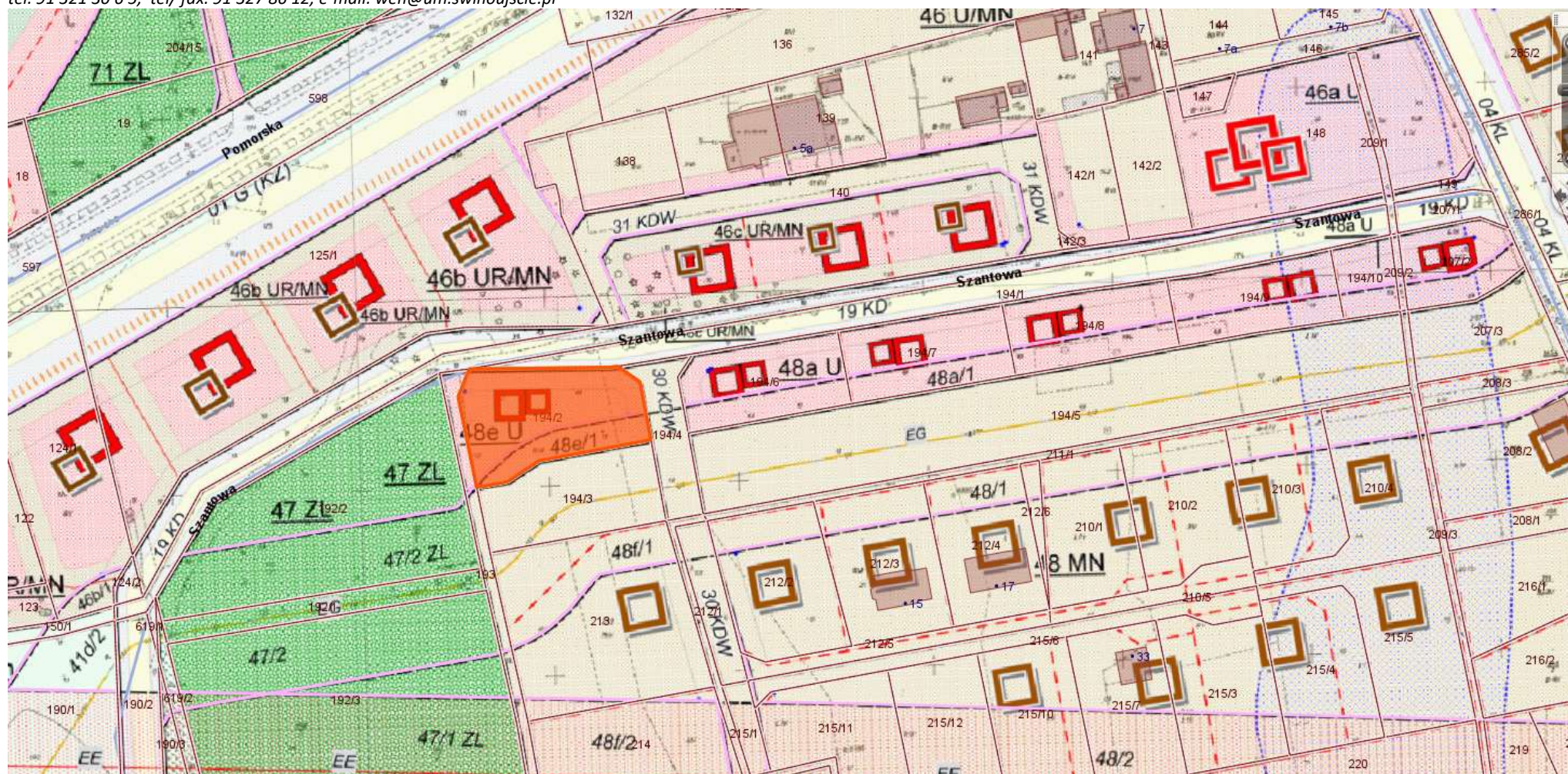
Janusz Żmurkiewicz

Urząd Miasta Świnoujście

Wydział Ewidencji i Obrotu Nieruchomościami

ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście

tel. 91 321 30 6 5, tel/fax. 91 327 86 12, e-mail: wen@um.swinoujście.pl



Inwestycje na wyspach

www.swinoujście.pl

Urząd Miasta Świnoujście

Wydział Ewidencji i Obrotu Nieruchomościami

ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście

tel. 91 321 30 6 5, tel/fax. 91 327 86 12, e-mail: wen@um.swinoujście.pl