

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 73/2019 PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Tekst jednolity Dz. U. z 2015r.poz. 1515) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (DZ. U. z 2018r., poz. 121) przeznaczona się do zbycia następującą nieruchomość z zasobu nieruchomości Gminy – Miasta Świnoujście

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Nr księgi wieczystej	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości
1	171/30	852	SZ1W/00023813/4	Nieruchomości niezabudowane Świnoujście, ul. Odrowców	Dla przedmiotowego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście, obejmujący Obszar III przyjęty Uchwałą Nr XXII/180/2004 Rady Miasta Świnoujście z dnia 29 kwietnia 2004r (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2004r. Nr 40, poz.765) oznaczony symbolem: OM.III.B.10 – przeznaczenie terenu zgodnie z ustaleniami dla kategorii terenów ogólnie mieszkaniowych, wskazana lokalizacja zabudowy jednorodzinnej	Własność	510.000 zł.*
2	171/32	839					500.000 zł.*

Czasookres wywieszenia wykazu od dnia 15.07.2019r. do dnia 05.082019r.

W terminie od 15.07.2019r.do 26.08.2019r., osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 121) mogą składać wnioski w sprawie.

Uwaga:

* do ceny naliczony zostanie podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu sprzedaży – na dzień ogłoszenia wykazu wynosi 23%

- istniejąca infrastruktura techniczna tj. sieć wodociągowa, kanalizacyjna, linia energetyczna znajdują się w ul. Odrowców;
- teren objęty strefą „C” ochrony uzdrowiskowej, teren nieruchomości zadrzewiony i zakrzewiony;
- nieruchomość zbywana jest w stanie istniejącym.

Prezydent Miasta Świnoujście

Janusz Żmurkiewicz

Inwestycje na wyspach

Urząd Miasta Świnoujście

Wydział Ewidencji i Obrotu Nieruchomościami

ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście

tel. 91 327 86 22, fax. 91 327 86 12, e-mail: wen@um.swinoujście.pl

