

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 44/2017 PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Tekst jednolity Dz. U. z 2016r.poz. 446 t.j.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r., poz. 2147 ze zmianami) przeznacza się do zbycia następującą nieruchomość z zasobu nieruchomości Gminy – Miasta Świnoujście:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Nr księgi wieczystej	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości
1	272/4 273/3 Obr. 0005	4 <u>1024</u> 1028	SZ1W/00023863/9 SZ1W/00015984/4	Nieruchomość niezabudowana Świnoujście, Ul. Bydgoska	Dla przedmiotowego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście jednostka obszarowa II, Uchwała Nr XXVI/206/2012 Rady Miasta Świnoujście z dnia 21.06.2012r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 07.08.2012r. poz.1858): Działka znajduje się w obszarze o symbolu MM/MN.II.B.32 – tereny wyłącznie mieszkaniowe, teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Własność	400.000,- zł + VAT*

Czasookres wywieszenia wykazu od dnia 05.04.2017r. do dnia 26.04.2017r.

W terminie od 05.04.2017r. do 17.05.2017r., osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r., poz. 2147 t.j. ze zmianami) mogą składać wnioski w sprawie.

Uwaga:

- * do wylicytowanej ceny naliczony zostanie podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu sprzedaży- na dzień sporządzenia wykazu wynosi 23%,
- pełne uzbrojenie w pewnej odległości u zbiegu ulicy Olsztyńskiej i Bydgoskiej
- teren położony w obszarze Natura 2000, w obszarze górniczym dla ochrony wód solankowych, objęty strefą „C” ochrony uzdrowiskowej,
- nieruchomość zbywana w stanie istniejącym,

Prezydent Miasta Świnoujście

Janusz Żmurkiewicz

Inwestycje na wyspach

tel. 91 327 86 22, tel. 605 426 367, e-mail: wen@um.swinoujscie.pl

