

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 126/2018 PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 1875) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DZ. U. z 2018r. poz. 121 z późn. zm.) przeznaczona jest do zbycia następująca nieruchomość z zasobu nieruchomości Gminy – Miasta Świnoujście:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Nr księgi wieczystej	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości
1	33/1, 30/12 obr. 0005	2602 <u>3174</u> 5776	SZ1W /00010052/7	Nieruchomość niezabudowana Świnoujście, ul. Grunwaldzka	W uchwalonym Uchwałą Nr XXVI/206/2012 Rady Miasta Świnoujście z dnia 21 czerwca 2012r. miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Obszaru II m. Świnoujście : kategoria przeznaczenia terenu zaplecza komunikacji samochodowej KS.II.E.16 – lokalizacja stacji paliw.	Własność	2.600.000,- zł Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu sprzedaży – obecnie wynosi 23%

Czasookres wywieszenia wykazu od dnia 19.11.2018r. do dnia 10.12.2018r.

W terminie od 19.11.2018r. do 31.12.2018 r. osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DZ U z 2018r. poz. 121 z późn. zm.) mogą składać wnioski w sprawie.

Uwaga:

- teren położony w obszarze Natura 2000,
 - na nieruchomości znajduje się nieczynna stacja energetyczna, teren obciążony podziemnymi sieciami kanalizacji i energii elektrycznej.
- Nabywca zapewni właścicielom sieci swobodny dostęp w celu remontów, modernizacji, wymiany, konserwacji, a w przypadku kolizji z planowaną inwestycją przełoży urządzenia na własny koszt w uzgodnieniu z właścicielem sieci;
- teren zbywany jest w stanie istniejącym.

Prezydent Miasta Świnoujście

mgr inż. Janusz Żmurkiewicz

Inwestycje na wyspach

Urząd Miasta Świnoujście

Wydział Ewidencji i Obrotu Nieruchomościami

ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście

tel. 91 327 86 22, fax. 91 327 86 12, e-mail: wen@um.swinoujście.pl

