

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 53 /2018 PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

wywieszony od dnia 25 kwietnia 2018 roku do dnia 16 maja 2018 roku.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz.121 ze zm.) przeznaczają się do sprzedaży w drodze przetargu następującą nieruchomość – lokal mieszkalny - z zasobu Skarbu Państwa:

Nr ewidencyjny nieruchomości/obręb	Nr księgi wieczystej	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości do przetargu
Działka nr 633/5 o pow. 5554 m ² obręb 000 5 miasto Świnoujście, w udziale przynależnym wynoszącym 5330/1001328 części	SZ1W/00045020/8 (nieruchomość wspólna); SZ1W/00048400/7 (lokal mieszkalny)	Lokal mieszkalny nr 3 o pow. użytkowej 53,30m ² , składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z WC, objęty księgą wieczystą Kw nr SZ1W/00048400/7 mieszczący się w budynku wielorodzinnym przy ul. Wojska Polskiego 12a (parter), posadowionym na działce nr 633/5, wraz z udziałem 5330/1001328, w częściach wspólnych budynku i gruntu.	W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miasta Świnoujście NR XXVI/206/2012 z dnia 21 czerwca 2012 roku, lokal znajduje się w budynku położonym na obszarze oznaczonym symbolem SM.II.C.01 – śródmiejskie tereny mieszkaniowe; funkcja mieszkaniowa oraz usługowa właściwa dla strefy śródmiejskiej	Lokal mieszkalny: własność Grunt: własność	Cena lokalu: 340.000 zł. Cena udziału w gruncie: 20.000 zł. Cena wywoławcza: 360.000 zł. VAT zw.

Dodatkowe informacje:

-nabywca lokalu w ramach współwłasności nieruchomości wspólnej ma prawo do wyłącznego korzystania z tarasu przylegającego bezpośrednio do lokalu;

-lokal wymaga remontu;

-lokal zbywany w stanie istniejącym.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie

art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku

o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz.121 ze zm.),

mogą składać wnioski w terminie do dnia 07.06.2018 roku.

Prezydent Miasta Świnoujście

mgr inż. Janusz Żmurkiewicz

Inwestycje na wyspach

Urząd Miasta Świnoujście

Wydział Ewidencji i Obrotu Nieruchomościami

ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście

tel. 91 321 30 6 5, tel/fax. 91 327 86 12, e-mail: wen@um.swinoujście.pl



Inwestycje na wyspach

www.swinoujście.pl