

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 76/2018 PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Tekst jednolity Dz. U. z 2017r.poz.1875 ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (DZ. U. z 2018r., poz. 121 ze zmianami) przeznaczają się do zbycia następującą nieruchomość z zasobu nieruchomości Gminy – Miasta Świnoujście:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Nr księgi wieczystej	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości
1	14/4 Obr. 0001	500	SZ1W/00016392/4	Nieruchomość niezabudowana Świnoujście, ul. Żeromskiego, przedłużenie ulicy Małachowskiego	Dla przedmiotowego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście obszar Dzielnica Nadmorska, Uchwała Nr LXIX/559/2010 Rady Miasta Świnoujście z dnia 07.05.2010r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2010r. Nr 58 poz.1146): Działka znajduje się w obszarze o symbolu: 37 UH, UG – zabudowa usługowa handlu i gastronomii. Zakaz lokalizacji miejsc parkingowych	Własność	950.000,- zł + podatek VAT – 23%.

Czasookres wywieszenia wykazu od dnia 25.06.2018r. do dnia 16.07.2018r..

W terminie od 25.06.2018 roku do 06.08.2018 roku, osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (DZ. U. z 2018r., poz.121) mogą składać wnioski w sprawie.

Uwaga:

- teren położony w strefie „A” ochrony uzdrowiskowej, teren położony w strefie „K 5” ochrony krajobrazu, położony na obszarze pasa ochronnego nadbrzeżnego pasa wybrzeża morskiego, w granicach obszaru i terenu górniczego;
- na terenie nieruchomości występowanie roślin gatunków chronionych;
- trudne warunki gruntowo-wodne, nieruchomość zbywana w stanie istniejącym.

Prezydent Miasta Świnoujście

Janusz Żmurkiewicz

Inwestycje na wyspach

Urząd Miasta Świnoujście

Wydział Ewidencji i Obrotu Nieruchomościami

ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście

tel. 91 327 86 22, fax. 91 327 86 12, e-mail: wen@um.swinoujście.pl

