

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 94
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 tj.) przeznaczają się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy Miasto Świnoujście:

Lp	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu dzierżawnego
1	Działka nr 124/3 o pow. 487 m ² , obręb 0002, KW SZ1W/00021129/8	ul. Uzdrowska	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Dzierżawa części działki nr 124/3 o powierzchni 191 m ² , z przeznaczeniem na punkt obsługi turystów w zakresie transportu zrównoważonego- usługi wypożyczalni rowerów. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas oznaczony tj. 5 lat.	Zgodnie z wynikami postępowania przetargowego, w którym stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi 4 000,00 zł netto miesięcznie + podatek VAT w stawce obowiązującej za przedmiot dzierżawy.

UWAGA:

- istniejący drzewostan do utrzymania- zakaz wycinki,
- teren pełniący wyłącznie funkcję wypożyczalni rowerów- zakaz wprowadzania działalności handlowej, gastronomicznej i magazynowej,
- możliwość ustawienia sezonowego obiektu kubaturowego na 180 dni,
- forma i estetyka obiektu kubaturowego musi być zaakceptowana przez Wydzierżawiającego przed dokonaniem zgłoszenia.

Prezydent Miasta

mgr inż. Janusz Żmurkiewicz

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od 06.09.2019 r. do 27.09.2019 r.