

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 109/2019 PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY BEZPRZETARGOWEJ

wywieszony od dnia 10 października 2019 roku do dnia 31 października 2019 roku.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz.2204 ze zm.) oraz Zarządzenia Nr 579/2006 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 24 listopada 2006 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej następującą nieruchomość z zasobu Skarbu Państwa:

Nr ewidencyjny nieruchomości/ obręb	Pow. w m ²	Nr księgi wieczystej	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości
508/4 obrub 0017 Przytór miasto Świnoujście	339	SZ1W/00042386/0	Nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa niezabudowana położona przy ul. Pogodnej w obrębie 0018 miasto Świnoujście. Teren działki niezagospodarowany nieuzbrojony. Działka znajduje się w obszarze Natura 2000-Dyrektywa Siedliskowa PL H 320019	Teren oznaczony w obowiązującym planie symbolem 7MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ; Zgodnie z ustaleniami obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, działka Skarbu Państwa o numerze 508/4 o pow.339m ² nie może być zagospodarowania jako odrębna nieruchomość - stanowi uzupełnienie przyległej prywatnej nieruchomości oznaczonej numerem 509. Obie działki w planie przewidziane są do zagospodarowania wspólnie jako jeden obszar. Sprzedaż na rzecz właściciela nieruchomości przyległej celem poprawienia warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości.	Własność	50.850,00zł + podatek w stawce 23%VAT, 11.695,50zł, łącznie: 62.545,50zł Do dnia zawarcia umowy notarialnej należy uiścić całą cenę sprzedaży gruntu

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz.2204 ze zm.), mogą składać wnioski w terminie do dnia 21.11.2019 r.

Prezydent Miasta Świnoujście

mgr inż. Janusz Żmurkiewicz

Urząd Miasta Świnoujście

Wydział Ewidencji i Obrotu Nieruchomościami

ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście

tel. 91 321 30 6 5, tel/fax. 91 327 86 12, e-mail: wen@um.swinoujście.pl

