

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 1
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA W DRODZE PRZETARGU**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r., poz. 2147) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

Lp	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu dzierżawnego
1	Działka nr 219/13 o pow. 4908m ² , obręb 0010, KW nr SZ1W/00020844/9	ul. Karsiborska	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren oznaczony jest symbolem TP.IV.A.21- wydzielanie wewnętrzne A.21/1 – teren portowy istniejącej przeprawy promowej – Uchwała Nr XIII/110/2003 Rady Miasta Świnoujście z dnia 25.09.2003r.(Dz. Urz.Woj. Zachodniopomorskiego Nr 105 z dnia 21.11.2003r. poz. 1787).	Dzierżawa części gruntu o pow. 150m ² z działki nr 219/13, z przeznaczeniem na lokalizację stacji bazowej telefonii komórkowej o wysokości do 54m. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas oznaczony, tj. 20 lat.	Zgodnie z wynikami przetargu, w którym stawka wywoławcza wynosić będzie: 900 zł netto miesięcznie za przedmiot dzierżawy + podatek VAT w stawce obowiązującej.

UWAGA: Lokalizacja wieży telekomunikacyjnej nie może powodować oślepiania statków manewrujących na akwenie, ani stanowić podświetlenia tła niekorzystnego z punktu widzenia zasięgu świecenia i identyfikacji znaków nawigacyjnych.

Prezydent Miasta

mgr inż. Janusz Żmurkiewicz

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od 03 stycznia 2018r. do 24 stycznia 2018r.