

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 102
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 2204) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

Lp	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu dzierżawnego
1	Działka nr 49/2 o pow. 3903m ² , obręb 0012, KW SZ1W/00020838/4	ul. Niecała	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego działka nr 49 stanowi fragment terenu MM.V.B.49 – tereny wyłącznie mieszkaniowe.	Dzierżawa części działki nr 49/2 obręb 0012 o łącznej powierzchni 300m ² , z przeznaczeniem na polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej (ogródek przydomowy). Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony.	a) 2,00 zł netto za 1m ² gruntu rocznie powierzchni do 100m ² + 23% VAT; b) 1,00 zł netto za 1m ² gruntu rocznie powierzchni powyżej 100m ² do 500m ² + 23% VAT.

UWAGA: Przepisanie umowy dzierżawy, w związku ze zbyciem nieruchomości przy ul. Niecałej.

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 01 października 2019r. do dnia 31 października 2019r.