

OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA ŚWINOUJŚCIE

W SPRAWIE WYKAZU NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA WYWIESZONY W DNIACH OD ... 29 lipca 2019 ROKU DO 19 sierpnia 2019 ROKU

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204 j.t. z 26.11.2018 r. z póź. zm.), ogłaszam, co następuje:
z zasobu **Skarbu Państwa** przeznaczona została do wydzierżawienia na okres 5 lat w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, za zgodą Wojewody Zachodniopomorskiego, następująca nieruchomość:

lp.	Oznaczenie nieruchomości według KW i ewidencji gruntów	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym, sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	Działka nr 799, Działka nr 896 Obręb 0017 Przytór KW Nr SZ1W/00044394/3	77 93 łącznie 170	Nieruchomość niezabudowana położona w pasie technicznym na wysokości ul. Zalewowej 18a – bez dostępu do drogi publicznej. Dzierżawa na powiększenie nieruchomości przyległej tj. działki 965/1 z przeznaczeniem pod działalność rekreacyjną. Sklasyfikowana jako nieużytki.	Teren oznaczony symbolem 13 UT – teren obiektów i urządzeń usług w zakresie turystyki i wypoczynku. Nie stanowi samodzielnej działki budowlanej. Znajduje się w strefie zagrożenia powodziowego. Dzierżawa terenu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy – zgodnie z Zarządzeniem Nr 156/2019 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 15 lipca 2019 roku.	Czynsz miesięczny w wysokości 34,00 zł netto + podatek VAT w stawce obowiązującej. Rok 2019 podatek VAT 23%, tj. 41,82 zł brutto.	Czynsz miesięczny płatny do dnia 10 każdego miesiąca kalendarzowego na konto dochodów Skarbu Państwa.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami

PREZYDENTA MIASTA ŚWINOUJŚCIE

mgr inż. Janusz Żmurkiewicz

