

OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA ŚWINOUJŚCIE

wykaz nr 117

W SPRAWIE WYKAZU NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE

WYWIESZONY W DNIACH 3 listopada 2017 roku do dnia 24 listopada 2017 roku.

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz.2147 ze zm.) oraz Zarządzenia Nr 355/2017 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 09 października 2017 roku w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości Skarbu Państwa w użytkowanie wieczyste, ogłaszam, co następuje:

z zasobu **Skarbu Państwa** przeznaczona została do oddania w użytkowanie wieczyste na lat 99, następująca nieruchomość:

Oznaczenie nieruchomości według KW	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym, sposób zagospodarowania	Wartość nieruchomości	Wysokość opłat	Termin wnoszenia opłat
SZ1W/00054219/6	Działka 1/17 Działka 1/16 położone w obrębie 0014 Warszów miasto Świnoujście	1243 1656 łącznie 2899	Nieruchomość zlokalizowana w prawobrzeżnej części miasta Świnoujście dzielnicy Warszów, w granicach portu Świnoujście, z dostępem do wód – akwenów portowych. W wyniku przeprowadzonej inwestycji pn. „Rozbudowa infrastruktury portowej w południowej części portu w Świnoujście” nastąpiła budowa Stanowiska Promowego nr 1 w ramach Terminala Promowego w Świnoujście. Finansowanie powstania gruntu na obszarach morskich nie pochodziło ze środków budżetu państwa ani jednostki samorządu terytorialnego. Inwestycja została sfinansowana w całości ze środków własnych Zarządu Morskich Portów Szczecin i Świnoujście Spółki Akcyjnej z siedzibą w Szczecinie	Teren nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość zlokalizowana jest w sąsiedztwie obszaru oznaczonego symbolem TP.V.B.04 o funkcji terenu: obiekty i urządzenia związane z obsługą portu, tereny portów i przystani. Oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste, wraz z nieodpłatnym przeniesieniem własności budowli portowej, nastąpi na 99 lat z przeznaczeniem na cele działalności usługowej wspomagającej transport morski (PKD 52221)- na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o portach i przystaniach morskich	Nabrzeże: 25.552.000,00zł Grunt: 361.000,00zł	Nieodpłatne ustanowienie użytkowania wieczystego, brak pierwszej opłaty i opłat rocznych.	-

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
- 15 grudnia 2017 roku.

PREZYDENT MIASTA ŚWINOUJŚCIE

JANUSZ ŻMURKIEWICZ

Urząd Miasta Świnoujście

Wydział Ewidencji i Obrotu Nieruchomościami

ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście

tel. 91 321 30 6 5, tel/fax. 91 327 86 12, e-mail: wen@um.swinoujście.pl

Inwestycje na wyspach

www.swinoujście.pl