

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 96/2020 PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W DRODZE UMOWY ZAMIANY

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 t. j. ze zmianami) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 t. j. ze zmianami), przeznacza się do zbycia następującą nieruchomość z zasobu nieruchomości Gminy Miasto Świnoujście

Lp	Nr ewidencyjny nieruchomości	Pow.	Nr księgi wieczystej	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości
1	9/1, 9/3 obręb ewidencyjny 0011 m. Świnoujście	0.2631 ha	SZ1W/00014325/0	Nieruchomość niezabudowana Na nieruchomości znajduje się rozpoczęta i przerwana budowa konstrukcji Nabrzeża Armatorskiego,	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście – Jednostka Obszarowa V, teren nieruchomości oznaczony jest symbolem TP.V.A.07 – nabrzeże granicznego punktu kontroli oraz Nabrzeża Armatorskie. Nabrzeża do modernizacji i zagospodarowania jako nabrzeża postojowe. Na nabrzeżu granicznego punktu kontroli zalecana lokalizacja jednostek pasażerskich, w tym obsługujących przeprawę międzybrzegową. Teren nieruchomości oznaczony jest częściowo symbolem TP.V.A.10 – teren zagospodarowany na cele portowe, do sanacji i adaptacji zgodnie z ustaleniami dla kategorii terenów portowych.	Własność	993.600 zł + podatek VAT 23%

Zbycie w drodze zamiany własności nieruchomości następuje w celu nabycia na rzecz Gminy działki nr 6, nr 7, nr 8, nr 58, obręb 11, w ramach realizacji zadań własnych Gminy zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Czasookres wywieszenia wykazu od dnia 09.09.2020r. do dnia 30.09.2020r.

W terminie od dnia 01.10.2020r. r. do dnia 22.10.2020r. osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 t. j. ze zmianami) mogą składać wnioski w sprawie.