

# WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 15

## PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 tj.) przeznaczają się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasta Świnoujścia:

| Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia                               | Położenie nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania | Rodzaj zbycia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Wysokość czynszu dzierżawnego                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Działka nr 387 o pow. 623 m <sup>2</sup> , Obręb 4, KW nr SZ1W/00018940/5 | ul. Wojska Polskiego    | Brak planu zagospodarowania przestrzennego.                                                    | Dzierżawa terenu o łącznej powierzchni 28,94 m <sup>2</sup> z przeznaczeniem na grunt pod pawilonem handlowym – 23,82 m <sup>2</sup> oraz z przeznaczeniem na ekspozycję towaru – wystawkę ze stoiska głównego ekspozycję towaru (wystawka przyległa do stoiska głównego) – 5,12 m <sup>2</sup> .<br>Umowa dzierżawy na czas nieokreślony. | <b>Za grunt pod pawilonem handlowym:</b><br>- 20 zł netto miesięcznie za 1 m <sup>2</sup> + 23% VAT w miesiącach I, II, III, IV i XI, XII<br>- 72 zł netto miesięcznie za 1 m <sup>2</sup> + 23% VAT w miesiącach V, VI, VII, VIII, IX, X<br><br><b>Za grunt pod wystawką ze stoiska głównego:</b><br>- 5 zł netto miesięcznie za 1 m <sup>2</sup> + 23% VAT w miesiącach I, II, III, IV i XI, XII<br>- 40 zł netto miesięcznie za 1 m <sup>2</sup> + 23% VAT w miesiącach V, VI, VII, VIII, IX, X |

Uwaga: dzierżawa gruntu pod pawilonem handlowym, w części znajdującej się na terenie Gminy, stanowi własność osoby fizycznej.

PREZYDENT MIASTA  
mgr inż. Janusz Zmurekiewicz

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od 20 lutego 2018 r. do 13 marca 2018 r.