

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 44 /2020 PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 tj.ze zm.) przeznaczają się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy Miasto Świnoujście:

Nr porządkowy	Nr ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia do wydzierżawienia w m ²	Nr księgi wieczystej	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu dzierżawnego
1 2 3 4	dz. nr 254/13	728 750 1513 <u>1505</u> 4496	SZ1W/00053910/3	Nieruchomości niezabudowane Świnoujście, obr.10	Dla przedmiotowego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście, obejmujący Jednostkę obszarową III, przyjęty Uchwałą Nr XXII/180/2004 Rady Miasta Świnoujście z dnia 29 kwietnia 2004r (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2004r. nr 40 poz. 765) oznaczony symbolem: PS.III.A.45 – tereny produkcyjno-składowe z możliwością realizowania obiektów produkcyjnych i usługowych, magazynowych i składowych	Dzierżawa na czas oznaczony tj. 30 lat z przeznaczeniem na realizację inwestycji zgodnie z mpzp w celu prowadzenia na dzierżawionej nieruchomości działalności gospodarczej	Zgodnie z wynikami postępowania przetargowego, w którym stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi 1 zł za jeden metr kwadratowy przedmiotu dzierżawy netto miesięcznie + podatek VAT w stawce obowiązującej
5 6 7 8	dz. nr 254/14	1496 1487 685 <u>726</u> 4394					
9	dz. nr 254/12	4602					
10	dz. nr 254/11	4655					
11	dz. nr 254/10	4711					
12	dz. nr 254/9	4767					
13 14	dz. nr 254/8	2353 <u>2419</u> 4772					

Urząd Miasta Świnoujście*Wydział Ewidencji i Obrotu Nieruchomościami**ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście**tel. 91 327 86 22, fax. 91 327 86 12, e-mail: wen@um.swinoujście.pl*

15	dz. nr 254/19	2207			Zakres terenowy nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia określono na załączniku do niniejszego Wykazu		
16		<u>2187</u>					
		4394					
17		4423					
18		4421					
19	dz. nr 254/16	4421					
20	dz. nr 254/15	4422					

Uwaga: Przedmiotowy teren położony w granicach obszaru Natura 2000 PLH320019 Wolin i Uznam**Czasookres wywieszenia wykazu od dnia 30 kwietnia 2020r. do dnia 21 maja 2020r.**