

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 49
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 tj.) przeznaczają się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy Miasto Świnoujście:

Lp	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu dzierżawnego
1	Działka nr 34/2 o pow. 296m ² , obręb 1, KW SZ1W/00016388/3	ul. Żeromskiego Promenada 2 stoisko nr 4, 8, 9	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren oznaczony jest symbolem –038KDD – publiczna droga gminna – ulica klasy dojazdowej typu “sięgacz”.	Dzierżawa terenu o pow. 4m ² z działki nr 34/2, z przeznaczeniem na działalność handlową w zakresie sprzedaży typowych pamiątek, wyrobów ludowych z regionu nadmorskiego, drobnych artykułów plażowych, galanterii i biżuterii z bursztynu i srebra, drobnych zabawek i sprzętu turystycznego, kosmetyków, książek, prasy i pocztówek. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony.	- miesiącach: V, VI, VII, VIII, IX : 1600,- zł netto miesięcznie za przedmiotowy teren + 23% VAT- stawka wywoławcza do przetargu - w miesiącach: IV, X: 20% stawki uzyskanej w przetargu miesięcznie za przedmiotowy teren + 23% VAT - w pozostałych miesiącach: 10% stawki uzyskanej w przetargu miesięcznie za przedmiotowy teren + 23% VAT.

Prezydent Miasta

mgr inż. Janusz Żmurkiewicz

Czas wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 11.04.2017 r. do dnia 02.05.2017 r.