

OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA ŚWINOUJŚCIE
W SPRAWIE WYKAZU NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA
WYWIESZONY W DNIACH OD 06 czerwca 2017 ROKU DO 27 czerwca 2017 ROKU

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016.2147 j.t. z 23.12.16 r. z póź. zm.), ogłaszam, co następuje: z zasobu **Skarbu Państwa** przeznaczona została do wydzierżawienia na okres **3 lat** następująca nieruchomość:

lp.	Oznaczenie nieruchomości według KW i ewidencji gruntów	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym, sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	Działka nr 187/7 Obręb 0018 Przytór KW Nr SZ1W/00045078/9	387	Nieruchomość niezabudowana położona równolegle do ul. Szantowej – bez dostępu do drogi publicznej. Dzierżawa na polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki 188/2. Sklassyfikowana jako grunty rolne kl. VI.	Teren oznaczony symbolem: 41a MN teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka nr 187/7 nie może stanowić samodzielnej działki budowlanej. Wszelkie prace związane z dostosowaniem gruntu do celu dzierżawy, Dzierżawca wykona na własny koszt – po uzyskaniu zezwoleń i spełnieniu wymagań innych organów i instytucji. Umowa zawarta na czas określony, do czasu zagospodarowania terenu zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Świnoujście, jednak nie dłużej niż okres obejmujący 3 lata.	Czynsz roczny w wysokości 154,80 zł netto + podatek VAT w stawce obowiązującej. Rok 2017 podatek VAT 23%, tj. 190,40 zł	Czynsz roczny płatny do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego na konto dochodów Skarbu Państwa

PREZYDENA MIASTA ŚWINOUJŚCIE

mgr inż. Janusz Żmurkiewicz