

OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA ŚWINOUJŚCIE

W SPRAWIE WYKAZU NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

WYWIESZONY W DNIACH OD 05 marca 2019 ROKU DO 26 marca 2019 ROKU

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204 j.t. z 26.11.2018 r. z póź. zm.), ogłaszam, co następuje:
z zasobu **Skarbu Państwa** przeznaczona została do wydzierżawienia na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, za zgodą Wojewody Zachodniopomorskiego, następująca nieruchomość:

lp.	Oznaczenie nieruchomości według KW i ewidencji gruntów	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym, sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	Część działki nr 794/2 w części przylegającej do działki 966/1. Obręb 0017 Przytór KW Nr SZ1W/00005637/4	22	Nieruchomość niezabudowana położona w pasie technicznym na wysokości ul. Zalewowej 6 – bez dostępu do drogi publicznej. Dzierżawa na powiększenie nieruchomości przyległej tj. działki 966/1 z przeznaczeniem pod działalność rekreacyjną i wypoczynek. Sklasyfikowana jako nieużytki.	Teren oznaczony symbolem: 10 MN – teren zabudowy jednorodzinnej. Obszar bezpośredniego zagrożenia powodzią. Wszelkie prace związane z dostosowaniem gruntu do celu dzierżawy, Dzierżawca wykona na własny koszt – po uzyskaniu zezwoleń i spełnieniu wymagań innych organów i instytucji. Dzierżawa terenu na rzecz dotychczasowego dzierżawcy z przeznaczeniem na rekreację i wypoczynek bezpośrednio przyległego do działki prywatnej oznaczonej numerem 966/1 – zgodnie z Zarządzeniem Nr 40 /2019 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 19 lutego 2019 roku.	4,40 zł netto miesięcznie + podatek VAT w wysokości 23 % tj. 5,41 zł miesięcznie za przedmiot umowy dzierżawy.	Czynsz miesięczny płatny do dnia 10 każdego miesiąca kalendarzowego na konto dochodów Skarbu Państwa.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami

-

PREZYDENTA MIASTA ŚWINOUJŚCIE

mgr inż. Janusz Żmurkiewicz