

OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA ŚWINOUJŚCIE

W SPRAWIE WYKAZU NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

WYWIESZONY W DNIACH OD 02 sierpnia 2018 ROKU DO 23 sierpnia 2018 ROKU

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.121 j.t. z dnia 15.01.2018 r. z póź. zm.), ogłaszam, co następuje: z zasobu **Skarbu Państwa** przeznaczona została do wydzierżawienia na okres do 31.12.2019 r. następująca nieruchomość:

lp.	Oznaczenie nieruchomości według KW i ewidencji gruntów	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym, sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	Działka nr 20/1 (pow. całkowita 593 m²) Obręb 0013 Ognica KW SZ1W/00025398/	393	Nieruchomość położona na wysokości budynku przy ul. Mostowej 12 w Ognicy, w granicach portu morskiego. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej.	Teren oznaczony symbolem: OM.V.C.28 – tereny ogólnie mieszkaniowe. Wydzierżawienie nieruchomości uwarunkowane jest posiadaniem przez przyszłego Dzierżawcę zagwarantowanego prawa przechodu i dojazdu na nieruchomościach sąsiednich bądź posiadaniem przez przyszłego Dzierżawcę bezpośredniego dostępu do nieruchomości poprzez nieruchomość przyległą. Możliwość wydzierżawienia gruntu do czasu zagospodarowania terenu zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Świnoujście. Dzierżawa terenu z przeznaczeniem na rekreację i wypoczynek związany z wędkarstwem Wszelkie prace związane z dostosowaniem gruntu do celu dzierżawy, Dzierżawca wykona na własny koszt – po uzyskaniu zezwoleń i spełnieniu wymagań innych organów i instytucji.	Czynsz miesięczny w wysokości 78,60 zł netto + podatek VAT w stawce obowiązującej. Rok 2018 podatek VAT 23%.	Czynsz miesięczny płatny do dnia 10 każdego miesiąca kalendarzowego na konto dochodów Skarbu Państwa

PREZYDENTA MIASTA ŚWINOUJŚCIE

mgr inż. Janusz Żmurkiewicz