

**OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA ŚWINOUJŚCIE**  
**W SPRAWIE WYKAZU NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY BEZPRZETARGOWEJ**  
**WYWIESZONY W DNIACH 05 lutego 2020 roku do dnia 26 lutego 2020 roku.**

wykaz nr 15

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz.65) oraz Zarządzenia Nr 296/2019 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 11 grudnia 2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na nabycie i zbycie nieruchomości za cenę niższą od wartości rynkowej, ogłaszam, co następuje:  
z zasobu **Gminy Miasto Świnoujście** przeznaczone zostały do SPRZEDAŻY BEZPRZETARGOWEJ **na rzecz Skarbu Państwa**, następujące nieruchomości:

| Oznaczenie nieruchomości według KW | Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów       | Pow. w m <sup>2</sup> | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                 | Przeznaczenie w planie miejscowym, sposób zagospodarowania                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Cena nieruchomości | Termin wnoszenia opłat |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------------|
| KW Nr SZ1W/00009280/4              | <b>520/2</b><br>obręb 17 Przytór m.Świnoujście      | 111                   | Działka gruntu położona w obrębie 0017 Przytór przy ul.Słonecznej miasto Świnoujście, teren nieuzbrojony w sieci uzbrojenia technicznego, niezagospodarowany, porośnięty roślinnością trawiastą, zakrzewiony -samosiejki .                                         | Teren oznaczony w planie symbolem 22a U - <i>teren usług w zakresie obsługi ludności</i> ; działka Gminy zgodnie z rysunkiem planu stanowi uzupełnienie przyległej działki Skarbu Państwa oznaczonej numerem 521/5, stanowią wspólnie jeden teren do zagospodarowania.                                                                                                 |                    |                        |
| KW Nr SZ1W/00011773/4              | <b>271/2</b><br>obręb 17 Przytór m.Świnoujście      | 422                   | Działka gruntu położona w obrębie 0017Przytór miasto Świnoujście, teren poza obszarem zabudowanym, nieuzbrojony w sieci uzbrojenia technicznego, niezagospodarowany, porośnięty roślinnością trawiastą, zakrzewiony -samosiejki .                                  | Teren oznaczony w planie symbolem 9MNL - <i>teren zabudowy rekreacji indywidualnej; określona minimalna wielkość działek 750m<sup>2</sup></i> ; działka Gminy zgodnie z rysunkiem planu stanowi uzupełnienie przyległej działki Skarbu Państwa oznaczonej numerem 272/7 stanowią wspólnie jeden teren do zagospodarowania.                                             |                    |                        |
| Kw Nr SZ1W/00026691/3              | <b>90/3, 90/5</b><br>obręb 18 Przytór m.Świnoujście | 294                   | Działki gruntu położone w obrębie 0018 Przytór miasto Świnoujście, pomiędzy ul. Suchą a Turkusową, teren poza obszarem zabudowanym, nieuzbrojony w sieci uzbrojenia technicznego, niezagospodarowany, porośnięty roślinnością trawiastą, zakrzewiony -samosiejki . | Teren oznaczony w planie symbolem 38MN - <i>teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; określona minimalna wielkość działek 950m<sup>2</sup></i> ; działki Gminy zgodnie z rysunkiem planu stanowią uzupełnienie przyległych działek Skarbu Państwa oznaczonych numerami: 89/5, 653/11, 653/14 i po połączeniu będą stanowić samodzielne działki do zagospodarowania |                    |                        |

**Urząd Miasta Świnoujście**

Wydział Ewidencji i Obrotu Nieruchomościami

ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście

tel. 91 321 30 6 5, tel/fax. 91 327 86 12, e-mail: wen@um.swinoujście.pl

|                       |                                                                     |             |                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                          |                                                                                           |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| Kw Nr SZ1W/00049527/0 | <b>100/26,<br/>100/29, 130</b><br>obręb 18 Przytór<br>m.Świnoujście | <b>312</b>  | Działki gruntu położone w obrębie 0018 Przytór miasto Świnoujście, pomiędzy ul. Suchą a Turkusową, teren poza obszarem zabudowanym, nieuzbrojony w sieci uzbrojenia technicznego, niezagospodarowany, porośnięty roślinnością trawiastą, zakrzewiony -samosiejki . | Teren oznaczony w planie symbolem 38MN - <i>teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; określona minimalna wielkość działek 950m<sup>2</sup></i> ; działki Gminy zgodnie z rysunkiem planu stanowią uzupełnienie przyległych działek Skarbu Państwa oznaczonych numerami: 89/5, 653/11, 653/14 i po połączeniu będą stanowić samodzielne działki do zagospodarowania |                                                                                                          |                                                                                           |
| Razem powierzchnia    |                                                                     | <b>1139</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Łączna wartość gruntu:151.559,00zł<br>Obniżona dla Skarbu Państwa łączna cena wynosi:<br>123,00zł brutto | Cena sprzedaży zostanie zapłacona w terminie do 14 dni od daty zawarcia aktu notarialnego |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz.65) , mogą składać wnioski w terminie do dnia .18.03.2020 r.

**Prezydent Miasta Świnoujście****mgr inż. Janusz Żmurkiewicz**

# Inwestycje na wyspach

[www.swinoujście.pl](http://www.swinoujście.pl)