

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 81 /2019 PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r., poz. 506 t.j.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (DZ. U. z 2018r. poz. 121 t.j.) przeznaczają się do zbycia następującą nieruchomość z zasobu nieruchomości Gminy – Miasta Świnoujście:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Nr księgi wieczystej	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości
1	dz. nr 988 obr.17	1237	SZ1W/00055316/3	Nieruchomości niezabudowane Świnoujście, ul. Słoneczna	Dla przedmiotowego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście, obejmujący Obszar Dzielnicy Przytór Łunowo przyjęty Uchwałą Nr XLIII/351/2005 Rady Miasta Świnoujście z dnia 30 lipca 2005r (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2005r. nr 63) oznaczony symbolem: 26 MN – teren zabudowy jednorodzinnej	własność	247.000,-zł.*
2	dz. nr 989 obr.17	1137	SZ1W/00055328/0				227.000,-zł.*

Czasookres wywieszenia wykazu od dnia 30.07.2019r. do dnia 20.08.2019r.

W terminie od 30.07.2019r. do 10.09.2019r. osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DZ U z 2018r. poz. 121 z późn. zm.) mogą składać wnioski w sprawie.

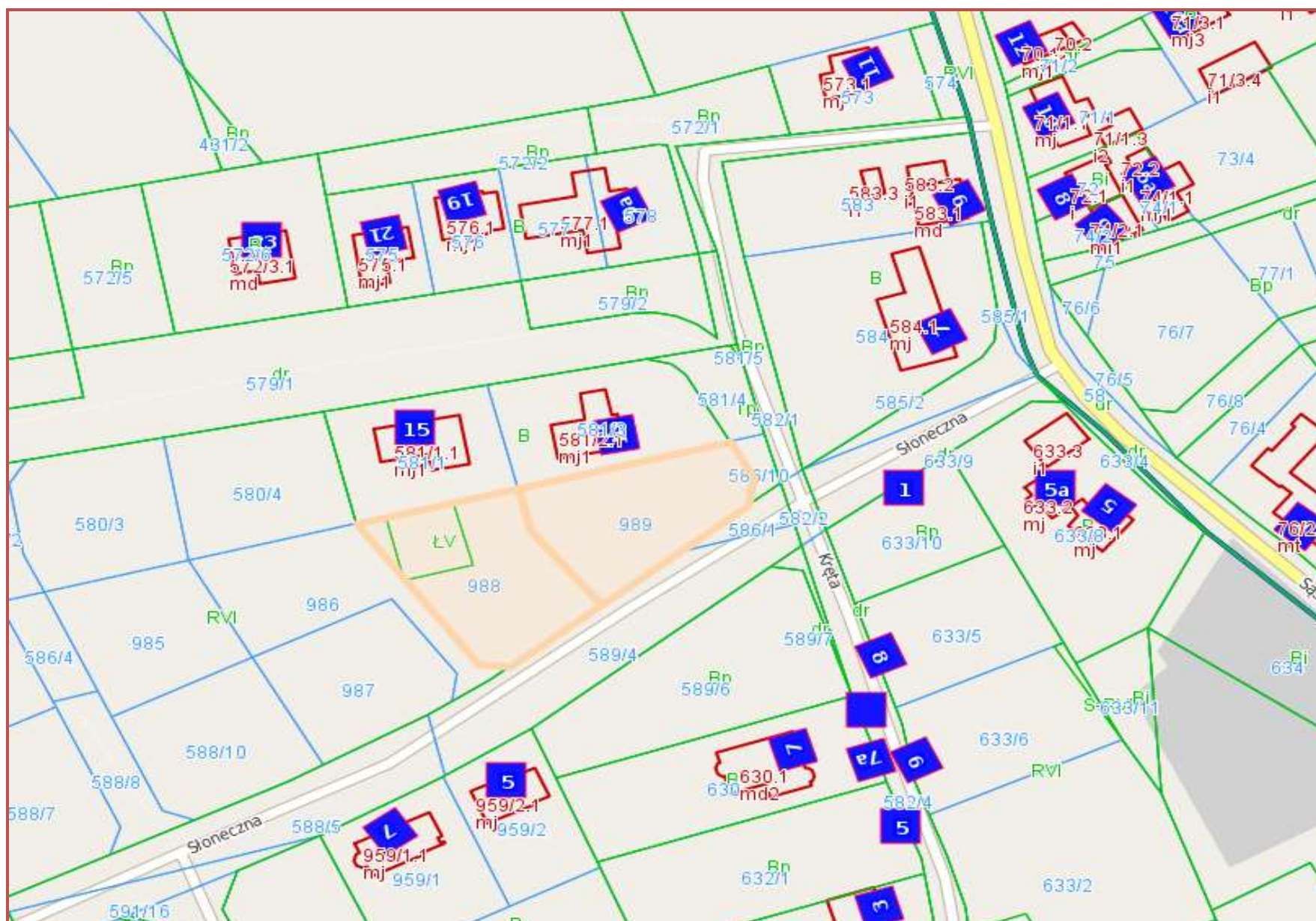
Uwaga:

* Do ceny naliczony zostanie podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu sprzedaży – na dzień ogłoszenia wykazu wynosi 23% .

- teren położony w obszarze Natura 2000 – specjalny obszar ochrony siedlisk PLH320019 Wolin i Uznam,
- działka nr 989 obciążona podziemnymi sieciami kanalizacji sanitarnej. Nabywca zapewni właścicielom sieci swobodny dostęp w celu remontów, modernizacji, wymiany , konserwacji, a w przypadku kolizji z planowaną inwestycją przełoży urządzenia na własny koszt w uzgodnieniu z właścicielem sieci;
- nieruchomości zbywane w stanie istniejącym.

Prezydent Miasta Świnoujście

mgr inż. Janusz Żmurkiewicz



Inwestycje na wyspach