

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 6 /2018 PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY BEZPRZETARGOWEJ

wywieszony od dnia 08 stycznia 2018 roku do dnia 29 stycznia 2018 roku.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz.2147 ze zm.) przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej następującą nieruchomość z zasobu Skarbu Państwa:

Nr ewidencyjny nieruchomości/ obręb	Pow. w m ²	Nr księgi wieczystej	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości
180/12 obręb 0002 miasto Świnoujście	23	SZ1W/00021134/6	Nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa niezabudowana położona przy AL. Interferie miasto Świnoujście. Działka zlokalizowana przy pasie wydm nadmorskich w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy usługowej – budynku kawiarni oraz przy wejściu na plażę. Teren działki zagospodarowany wydierżawiony przez właściciela nieruchomości przyległej prowadzącego Kawiarnię „Plażowa Cafe”.	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście, obejmującym obszar Dzielnicy Nadmorskiej zatwierdzonym uchwałą Nr LXIX/559/2010 Rady Miasta Świnoujście z dnia 7 maja 2010 roku, działka nr 180/12 o pow.23m ² wraz z działkami nr 180/8 i 180/13 stanowi jedną nieruchomość i posiada symbol „66 UH, UG”: zabudowa usługowa handlu i gastronomii. Sprzedaż na rzecz właściciela nieruchomości przyległej celem poprawienia warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości – zgodnie z Zarządzeniem Nr 457/2017 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 15 grudnia 2017 roku	Własność	43.500,00zł + podatek w stawce 23%VAT, 10.005,00zł, łącznie: 53.505,00zł

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz.2147 ze zm.), mogą składać wnioski w terminie do dnia 19 lutego 2018 roku.

Prezydent Miasta Świnoujście

mgr inż. Janusz Żmurkiewicz

Urząd Miasta Świnoujście

Wydział Ewidencji i Obrotu Nieruchomościami

ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście

tel. 91 321 30 6 5, tel/fax. 91 327 86 12, e-mail: wen@um.swinoujście.pl

