

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 119
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz.1899 ze zm.) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu dzierżawnego
1.	Działka nr 346 o pow. 5220 m ² , obręb 0010, KW nr SZ1W/00023811/0	ul. Karsiborska	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren stanowi fragment obszaru opisany symbolem – ZC.III.A.08 – teren nieurządzony, przyległy do istniejącego cmentarza. Zakaz przeprowadzania podziałów terenu. Nad częścią terenu oznaczoną symbolem III.A.08/1 przebieg napowietrznej linii energetycznej 110.	Dzierżawa części działki gruntu nr 346 w obrębie 0010, z przeznaczeniem na garaż blaszany o pow. 18 m ² Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony.	5,00 zł netto miesięcznie za 1m ² gruntu + podatek VAT w stawce obowiązującej. Czynsz płatny miesięcznie do 10 każdego miesiąca z góry. Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście.

Garaż wybudowany ze środków własnych Dzierżawcy.

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 25.10.2022 r. do dnia 15.11.2022 r.