

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 14/2023
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu dzierżawnego
1.	Działka nr 293 o pow. 645m ² , obręb 0006, Księga Wieczysta nr SZ1W/00016398/6	ul. Piłsudskiego	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej nieruchomości.	Dzierżawa części działki nr 293 w obrębie ewidencyjnym 0006 o pow. 592m ² z przeznaczeniem na polepszenie zagospodarowania nieruchomości przy ul. Piłsudskiego 17.	0,15 zł netto rocznie za 1m ² + podatek VAT w stawce obowiązującej. Czynsz dzierżawny płatny rocznie do 31 marca każdego roku z góry na konto Urzędu Miasta Świnoujście. Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście.

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony.

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 18 stycznia 2023 r. do dnia 08 lutego 2023 r.