

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 31 /2023
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu dzierżawnego
1.	Działka nr 19 o pow. 16297m ² , obręb 0002, Księga Wieczysta nr SZ1W/00028803/6	ul. Powstańców Śląskich / Uzdrowska	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren stanowi fragment obszaru opisany symbolem – 045KPP – publiczny gminny ciąg pieszy – odcinek promenady.	Dzierżawa części działki nr 19 w obrębie ewidencyjnym 0002 o pow. 5m ² z przeznaczeniem na ogródek konsumpcyjny.	75,00 zł netto miesięcznie za 1m ² + podatek VAT w stawce obowiązującej w miesiącach: I, II, III, X, XI, XII. 200,00 zł netto miesięcznie za 1m ² + podatek VAT w stawce obowiązującej w miesiącach: IV, V, VI, VII, VIII, IX. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie do 10 każdego miesiąca na konto Urzędu Miasta Świnoujście. Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście.

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas oznaczony, do dnia 31.10.2023 r.

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 08.03. 2023 r. do dnia 28.03. 2023 r.

z up. PREZYDENTA MIASTA
mgr Mariusza Borowiec
Naczelnik Wydziału Ewidencji
i Obrotu Nieruchomościami