

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 97
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz.1899 ze zm.) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu dzierżawnego
1.	Działka nr 309 o pow. 356 m ² , obręb 0006, KW nr SZ1W/00014278/5	ul. Piłsudskiego	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu.	Dzierżawa części działki gruntu nr 309 w obrębie 0006, z przeznaczeniem na garaż : 1. o pow. 17m ² 2. o pow. 14m ² Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony.	5,00 zł netto miesięcznie za 1m ² gruntu + podatek VAT w stawce obowiązującej. Czynsz płatny miesięcznie do 10 każdego miesiąca z góry. Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście.

Garaż wybudowany ze środków własnych.

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 19.08.2022 r. do dnia 29.09.2022 r.