

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 91/2022
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu dzierżawnego dla stoiska handlowego
1	Działka nr 507 o pow. 4923m ² , obręb 0008, KW nr SZ1W/00058898/7	ul. Kołłątaja	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego działka nr 507 stanowi fragment terenu CM/U.II.C.30-1 – tereny centralne miasta i miejsca koncentracji usług, lokalizacja targowiska miejskiego.	Dzierżawa stoiska handlowego nr 74 o powierzchni zabudowy 24,50 m ² zlokalizowanego na działce nr 507 w obrębie 0008, z przeznaczeniem na działalność handlową – w załączeniu mapa targowiska miejskiego. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony.	45 zł netto miesięcznie za 1m ² + podatek VAT w stawce obowiązującej Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie do 10 każdego miesiąca na konto Urzędu Miasta Świnoujście. Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście.

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 19 sierpnia 2022 r. do dnia 09 września 2022 r.