

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 89
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz.1899 ze zm.) przeznaczają się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

Lp	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu dzierżawnego
1.	Działka nr 188/21 o pow. 18m ² , obręb 0010, KW nr SZ1W/00024119/6	ul. Steyera	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren stanowi fragment obszaru opisany symbolem – KS. III. A.10 – istniejący zespół garaży, przeznaczenie terenu zgodnie z ustaleniami dla kategorii terenów zaplecza komunikacji samochodowej	Dzierżawa działki nr 188/21 w obrębie 0010, o pow. 18 m ² , z przeznaczeniem na garaż o pow. 18 m ² . Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony.	5,00 zł netto miesięcznie za 1m ² gruntu + podatek VAT w stawce obowiązującej. Czynsz płatny miesięcznie do 10 każdego miesiąca z góry. Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście.

Garaż wybudowany ze środków własnych.

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 18.08.2022 r. do dnia 08.09.2022 r.