

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 78
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz.1899 ze zm.) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu dzierżawnego
1.	Działka nr 159 o pow. 897m ² , obręb 0006, KW nr SZ1W/00015138/9	ul. Piłsudskiego	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren stanowi fragment obszaru opisany symbolem – 2 ZP – skwer publicznej zieleni urządzonej;	Dzierżawa działki nr 159 gruntu w obrębie 0006, z przeznaczeniem na ogródek letni konsumpcyjny o pow. 20m ² . Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas oznaczony.	35 zł netto miesięcznie za 1m ² gruntu w miesiącach VI, VII, VIII + podatek VAT w stawce obowiązującej. 15 zł netto miesięcznie za 1m ² gruntu w miesiącach w pozostałych miesiącach + podatek VAT w stawce obowiązującej. Czynsz płatny miesięcznie do 10 każdego miesiąca z góry. Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście.

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 08 lipca 2022 r. do dnia 29 lipca 2022 r.