

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 68
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz.1899 ze zm.) przeznaczają się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

Lp	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu dzierżawnego
1.	Działka nr 681/16 o pow. 120m ² , obręb 0006, KW nr SZ1W/00011429/8	ul. Marynarzy	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu.	Dzierżawa działki nr 681/16 o pow. 120m ² , obręb 0006. Przedmiotowy teren przeznaczony jest na polepszenie nieruchomości przyległej.	0,10 zł netto rocznie za 1m ² gruntu + podatek VAT w stawce obowiązującej. Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku z góry. Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście.
2.	Działka nr 681/17 o pow. 206m ² , obręb 0006, KW nr SZ1W/00011429/8			Dzierżawa działki nr 681/17 o pow. 206m ² , obręb 0006. Przedmiotowy teren przeznaczony jest na polepszenie nieruchomości przyległej.	
3.	Działka nr 681/15 o pow. 327m ² , obręb 0006, KW nr SZ1W/00011429/8			Dzierżawa działki nr 681/15 o pow. 327m ² , obręb 0006. Przedmiotowy teren przeznaczony jest na polepszenie nieruchomości przyległej z możliwością dobudowania widny do budynku.	

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony.

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 07 czerwca 2022 r. do dnia 28 czerwca 2022 r.