

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 58
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz.1899 ze zm.) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

Lp	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu dzierżawnego
1	Działka nr 179/3 o pow. 15700m ² , obręb 0002, KW nr SZ1W/00039321/3	Przedłużenie ul. Powstańców Śląskich	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren stanowi fragment obszaru opisany symbolem – 62 KPr – reprezentacyjny plac publiczny – Forum Kurortu.	Dzierżawa działki nr 179/3 w obrębie 0002, z przeznaczeniem na ogródek letni konsumpcyjny o pow. 44m ² . Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas oznaczony.	100 zł netto miesięcznie za 1m ² gruntu w miesiącach VI, VII, VIII + podatek VAT w stawce obowiązującej. 50 zł netto miesięcznie za 1m ² gruntu w miesiącach w pozostałych miesiącach + podatek VAT w stawce obowiązującej. Czynsz płatny miesięcznie do 10 każdego miesiąca z góry. Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście.

Czasookres wyłożenia wykazu 20 maja 2022 r. do 10 czerwca 2022 r.