

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 53
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz.1899 ze zm.) przeznaczają się do wdzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

Lp	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu dzierżawnego
1.	Działka nr 17/30 o pow. 913m ² , obręb 0002, KW nr SZ1W/00018632/3	ul. Uzdrowska	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren stanowi fragment obszaru opisany symbolem – 057 KPJ– publiczny gminny ciąg pieszejzdny w ciągu przejścia na plażę.	Dzierżawa części działki nr 17/30 o pow. 52m ² , obręb 0002. Przedmiotowy teren przeznaczony jest na ogródek konsumpcyjny. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas oznaczony.	100,00 zł netto miesięcznie za 1m ² gruntu w miesiącach VI, VII, VIII + podatek VAT w stawce obowiązującej. 50,00 zł netto miesięcznie za 1m ² gruntu w pozostałych miesiącach + podatek VAT w stawce obowiązującej.
2.	Działka nr 17/27 o pow. 1187m ² , obręb 0002, KW nr SZ1W/00018632/3			Dzierżawa części działki nr 17/27 o pow. 46m ² , obręb 0002. Przedmiotowy teren przeznaczony jest na ogródek konsumpcyjny. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas oznaczony.	Czynsz płatny miesięcznie do 10 każdego miesiąca z góry. Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście.

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 06 maja 2022 r. do dnia 27 maja 2022 r.