

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 52
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz.1899 ze zm.) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

Lp	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu dzierżawnego
1.	Działka nr 19 o pow. 16297m ² , obręb 0002, KW nr SZ1W/00028803/6	ul. Uzdrowskowa	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren stanowi fragment obszaru opisany symbolem – 05 KDL – publiczna droga gminna – ulica klasy lokalnej z promenada.	Dzierżawa części działki nr 19 o pow. 5m ² , obręb 0002. Przedmiotowy teren przeznaczony jest na ogródek konsumpcyjny.	100,00 zł netto miesięcznie za 1m ² gruntu w miesiącach VI, VII, VIII + podatek VAT w stawce obowiązującej.
2.				Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas oznaczony. Dzierżawa części działki nr 19 o pow. 4m ² , obręb 0002. Przedmiotowy teren przeznaczony jest na ogródek konsumpcyjny.	50,00 zł netto miesięcznie za 1m ² gruntu w pozostałych miesiącach + podatek VAT w stawce obowiązującej.
3.				Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas oznaczony. Dzierżawa części działki nr 19 o pow. 12m ² , obręb 0002. Przedmiotowy teren przeznaczony jest na ogródek konsumpcyjny.	Czynsz płatny miesięcznie do 10 każdego miesiąca z góry.
4.				Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas oznaczony. Dzierżawa części działki nr 19 o pow. 7m ² , obręb 0002. Przedmiotowy teren przeznaczony jest na ogródek konsumpcyjny.	Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście.
5.				Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas oznaczony. Dzierżawa części działki nr 19 o pow. 5m ² , obręb 0002. Przedmiotowy teren przeznaczony jest na ogródek konsumpcyjny.	
				Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas oznaczony.	

6.				Dzierżawa części działki nr 19 o pow. 6m ² , obręb 0002. Przedmiotowy teren przeznaczony jest na ogródek konsumpcyjny. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas oznaczony.	
7.				Dzierżawa części działki nr 19 o pow. 11m ² , obręb 0002. Przedmiotowy teren przeznaczony jest na ogródek konsumpcyjny. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas oznaczony.	
8.				Dzierżawa części działki nr 19 o pow. 7m ² , obręb 0002. Przedmiotowy teren przeznaczony jest na ogródek konsumpcyjny. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony.	
9.				Dzierżawa części działki nr 19 o pow. 8m ² , obręb 0002. Przedmiotowy teren przeznaczony jest na ogródek konsumpcyjny. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony.	
10.				Dzierżawa części działki nr 19 o pow. 1m ² , obręb 0002. Przedmiotowy teren przeznaczony jest na potykacz o wysokości do 1,2 m od poziomu nawierzchni i wymiarach podstawy maksymalnie 0,6 x 0,6 m lub stojak reklamowy o wysokości do 1,80 m i wymiarach podstawy maksymalnie 0,65 x 0,65 m. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas oznaczony.	300,00 zł netto miesięcznie za przedmiot dzierżawy + podatek VAT w stawce obowiązującej.
11.				Dzierżawa części działki nr 19 o pow. 1m ² , obręb 0002. Przedmiotowy teren przeznaczony jest na potykacz o wysokości do 1,2 m od poziomu nawierzchni i wymiarach podstawy maksymalnie 0,6 x 0,6 m lub stojak reklamowy o wysokości do 1,80 m i wymiarach podstawy maksymalnie 0,65 x 0,65 m. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas oznaczony.	Czynsz płacony miesięcznie do 10 każdego miesiąca z góry. Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście.

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 06 maja 2022 r. do dnia 27 maja 2022 r.