

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 11/2022  
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) przeznaczają się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

| Lp. | Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia                                     | Położenie nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania                              | Rodzaj zbycia                                                                                                                                                                                                            | Wysokość czynszu dzierżawnego (stawka uzyskana w postępowaniu przetargowym)                                                                                                                                                                            |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Działka nr 293/2 o pow. 29382m <sup>2</sup> , obręb 0012, KW nr SZ1W/00021897/2 | ul. Norweska            | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem <b>RD.V.B.69</b> - tereny ogrodów działkowych. | Dzierżawa części działki nr 293/2, <b>teren oznaczony numerem porządkowym 4</b> , o pow. 7,5 m <sup>2</sup> z przeznaczeniem na rekreację i uprawę warzyw.<br><br>Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony. | 18,00 zł netto rocznie za 1 m <sup>2</sup> gruntu + podatek VAT w stawce obowiązującej.<br><br>Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku z góry.<br><br>Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście |

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 17.02.2022 r. do dnia 10.03.2022 r.

Uwaga: Zwiększenie powierzchni na rzecz dotychczasowego Dzierżawcy ( umowa dzierżawy nr 8094 z dnia 25.11.2021r.).