

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 106
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz.1899 ze zm.) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu dzierżawnego
1.	Działka nr 265/1 o pow. 4865 m ² , obręb ewidencyjny 0012, KW nr SZ1W/00018104/3	ul. Stefana Jaracza	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren stanowi fragment terenu – MM.V.B.47 – tereny wyłącznie mieszkaniowe.	Dzierżawa części działki gruntu nr 265/1 w obrębie 0012 o pow. 24m ² z przeznaczeniem na grunt pod garażem blaszany. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony.	5,00 zł netto miesięcznie za 1m ² gruntu + podatek VAT w stawce obowiązującej. Czynsz płatny miesięcznie do 10 każdego miesiąca z góry. Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście.

Garaż stanowiący własność Dzierżawcy.

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 16.09.2022 r. do dnia 07.10.2022 r.