

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 7 /2023 PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu dzierżawnego dla stoiska handlowego
1.	Działka nr 19 o pow. 16297m ² , obręb 0002, Księga Wieczysta nr SZ1W/00028803/6	ul. Powstańców Śląskich/ Uzdrowska	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren stanowi fragment obszaru opisany symbolem – 05 KDL – publiczna droga gminna – ulica klasy lokalnej z promenadą.	Dzierżawa części działki nr 19 w obrębie ewidencyjnym 0002 o pow. 1m ² z przeznaczeniem na ustawienie lodówki gastronomicznej przy istniejącym punkcie handlowo - gastronomicznym prowadzonym przez Dzierżawcę.	500,00 zł netto miesięcznie za 1m² + podatek VAT w stawce obowiązującej w miesiącach: I, II, III, IV, X, XI, XII. 1000,00 zł netto miesięcznie za 1m² + podatek VAT w stawce obowiązującej w miesiącach: V, VI, VII, VIII, IX. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie do 10 każdego miesiąca na konto Urzędu Miasta Świnoujście. Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście.

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas oznaczony, do dnia 31.12.2023 r.

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 10 stycznia 2023 r. do dnia 31 stycznia 2023 r.