

WYKAZ NIEMUCHOMOŚCI NR 49./2026 PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (DZ. U. z 2026 r., poz.399) przeznaczają się do wydzierżawienia następująca nieruchomość z zasobu nieruchomości Gminy – Miasta Świnoujście:

Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Powierzchnia dzierżawy	Nr księgi wieczyste	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego
201/5 obr. 0010	810,00 m ²	SZ1W/00023873/2	Nieruchomość stanowi grunt zabudowany w postaci utwardzonego parkingu z naniesionymi elementami organizacji ruchu, wykorzystywanego również jako plac manewrowy do nauki jazdy, 72-600 Świnoujście, ul. Kontradmirała Włodzimierza Steyera	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym Uchwałą Nr XLIV/361/2013 Rady Miasta Świnoujście z dnia 24 października 2013 r., nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem KS.III.A.1 – tereny zaplecza komunikacji samochodowej, ogólnodostępny parking dla samochodów osobowych. Nieruchomość zagospodarowana jako utwardzony parking, częściowo wykorzystywany jako plac manewrowy do nauki jazdy.	do 31.12.2026 r.	3,00 zł za 1 m ² miesięcznie netto + VAT (podstawa: Zarządzenie nr 800/2025 Prezydenta Miasta Świnoujście)

Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od 20.08.2026 r. do 20.09.2026 r.

Prezydent Miasta
Joanna Agatowska

Załącznik do wykazu
nieruchomości nr 49/2026

