

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 458..2024
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) przeznaczają się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu dzierżawnego
1.	Działka nr 235/1 o pow. 1896 m ² , obręb 0008, K W nr SZ1W/00006457/5	ul. Grunwaldzka	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka stanowi fragment terenu - OM/MW.II.C.22 - tereny ogólnomieszkaniowe, lokalizacja zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz obiektów usługowych i technicznych dla potrzeb obsługi osiedla.	Dzierżawa nieruchomości o powierzchni 1872 m ² z przeznaczeniem na polepszenie zagospodarowania nieruchomości przy ul. Grunwaldzkiej 5-6-7-8. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony.	Polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej: 0,15 zł netto rocznie za 1 m ² + podatek VAT w stawce obowiązującej. Czynsz dzierżawny płatny rocznie do 31 marca każdego roku z góry na konto Urzędu Miasta Świnoujście. WALORYZACJA CZYNSZU NA PODSTAWIE OBOWIĄZUJĄCEGO ZARZĄDZENIA PREZYDENTA MIASTA ŚWĪNOUJŚCIE.

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 05.11.2024 r. do dnia 26.11.2024 r.

NACZELNIK
Wydziału Ewidencji i Obrotu Nieruchomościami

Andrzej Boniewicz

z up. PREZYDENTA MIASTA
Andrzej Mazepa
Zastępca Prezydenta

PODINSPEKTOR

Marta Górniewicz