

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 23 /2023
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) przeznaczają się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu dzierżawnego
1.	Działka nr 669 o pow. 154m ² , obręb 0006, Księga Wieczysta nr SZ1W/00026420/3	ul. Plac Wolności 15, 15a	Brak miejscowego planu zagospodarowania na przedmiotowej nieruchomości.	Dzierżawa części działki nr 669 w obrębie ewidencyjnym 0006 o pow. 100m ² z przeznaczeniem na polepszenie zagospodarowania nieruchomości przy ul. Plac Wolności 15-15a.	0,15 zł netto rocznie za 1m ² + podatek VAT w stawce obowiązującej. Czynsz dzierżawny płatny rocznie do 31 marca każdego roku na konto Urzędu Miasta Świnoujście. Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście.

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony.

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 20 lutego 2023 r. do dnia 13 marca 2023 r.