

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 26/2023 PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu dzierżawnego
1.	Działka nr 299/1 o pow. 345m ² , obręb 0006, KW nr SZ1W/00014356/6	ul. Hołdu Pruskiego	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej nieruchomości.	Dzierżawa części nieruchomości o powierzchni 345 m ² z przeznaczeniem na polepszenie zagospodarowania nieruchomości przy ul. Hołdu Pruskiego 10-10a-10b. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas oznaczony.	Polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej: 0,15 zł netto rocznie za 1m ² + podatek VAT w stawce obowiązującej
2.	Działka nr 126/1 o pow. 1153m ² , obręb 0012, KW nr SZ1W/00019728/0	ul. Niecała	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka stanowi fragment terenu – MM.V.B.51 - tereny wyłącznie mieszkaniowe.	Dzierżawa części nieruchomości o powierzchni 341 m ² z przeznaczeniem na polepszenie zagospodarowania nieruchomości przy ul. Niecałej 2. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony.	WALORYZACJA CZYNSZU NA PODSTAWIE OBOWIĄZUJĄCEGO ZARZĄDZENIA PREZYDENTA MIASTA ŚWINOUJŚCIE.

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 02.03.2023 r. do dnia 23.03.2023 r.