WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 120/2026
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu dzierżawnego
1.	Działka nr 19 o pow. 16297m^2, obręb 0002, KW nr SZ1W/00028803/6	ul. Uzdrowiskowa	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren stanowi fragment obszaru opisany symbolem – 05 KDL,KPp – publiczna droga gminna - ulica klasy lokalnej z promenadą**.**	Dzierżawa części działki nr 19 o powierzchni 4m^2, obręb 0002. Przedmiotowy teren przeznaczony jest na ogródek konsumpcyjny przy istniejącym lokalu gastronomicznym.	a) w miesiącach: I, II, III, X, XI, XII: **75,00 zł** za 1m^2 miesięcznie + podatek VAT w stawce obowiązującej; b) w miesiącach: IV, V, VI, VII, VIII, IX: **150,00 zł** za 1m^2 miesięcznie + podatek VAT w stawce obowiązującej. Czynsz płatny miesięcznie do 10 każdego miesiąca z góry. Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście.

Umowy dzierżawy zostaną zawarte na czas oznaczony.

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 30.09.2026 r. do dnia 21.10.2026 r.