

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 80/2026
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu dzierżawnego
1.	Działka nr 76/1 o pow. 1263m ² , obręb 0006, KW nr SZ1W/0008716/3, użytek B.	ul. Wyspiańskiego 6	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej nieruchomości.	Dzierżawa części działki nr 76/1 o powierzchni 1025m ² , obręb 0006. Przedmiotowy teren przeznaczony jest na polepszenie zagospodarowania nieruchomości przy ul. Wyspiańskiego 6-6a.	0,15 zł netto rocznie za 1m ² + podatek VAT w stawce obowiązującej Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku z góry. Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście.

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony.

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 29.06.2026 r. do dnia 20.07.2026 r.