

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 7/2026
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) przeznaczają się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu dzierżawnego
1.	Działka nr 615/17 o pow. 1735m ² , obręb 0006, KW nr SZ1W/00056697/4, użytek Bp	ul. Bohaterów Września	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na przedmiotowej nieruchomości.	Dzierżawa części działki nr 615/17 obręb ewidencyjny 0006 o powierzchni 35m ² z przeznaczeniem na polepszenie zagospodarowania nieruchomości przy ul. Bohaterów Września 12. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas oznaczony.	2,20 zł netto za 1m² rocznie + podatek VAT w stawce obowiązującej. Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku z góry. Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście.

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 21.01.2026 r. do dnia 11.02.2026 r.