

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 66/2026
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu dzierżawnego
1	Działka nr 87/3 obr. 0010. o pow. 7 m ² , KW nr SZ1W/00023823/7	ul. Grunwaldzka	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem SM.II.D.08 - przeznaczenie terenu zgodnie z ustaleniami dla kategorii śródmiejskich terenów mieszkaniowych, lokalizacja istniejących parterowych garaży oraz parterowych obiektów warsztatowych i usługowych dopuszczalna, bez prawa rozbudowy, do czasu zabudowy i zagospodarowania terenu zgodnie z ustaleniami planu.	Dzierżawa działki gruntu nr 87/3 o powierzchni 7 m ² , z przeznaczeniem na polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 83 obr. 0010. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas oznaczony.	2,20 zł netto rocznie za 1 m ² dzierżawy + podatek VAT w stawce obowiązującej. Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku z góry. Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście.

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 19.05.2026 r. do 09.06.2026 r.