

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 22/2026
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) przeznaczają się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu dzierżawnego
1	Działka nr 79/412 o pow. 163 m ² , obręb 0005, KW nr SZ1W/00023022/2	ul. Herbowa	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście działki nr 79/412, 79/371 położone są w obszarze o symbolu - MM/MN.II.B.16 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Dzierżawa terenu o łącznej powierzchni 302 m ² tj. części działek gruntu o numerach: 79/412 o powierzchni 163 m ² ; 79/371 o powierzchni 67 m ² ; 79/413 o powierzchni 72 m ²	2,20 zł netto rocznie za 1 m ² dzierżawy + podatek VAT w stawce obowiązującej.
2	Działka nr 79/371 o pow. 2039 m ² obręb 0005, KW nr SZ1W/00023022/2		Działka nr 79/413 położona jest w obszarze o symbolu – ZP.II.B.15 – tereny parków i skwerów.	z przeznaczeniem na polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku z góry.
3	Działka nr 79/413 o pow. 3241 m ² obręb 0005, KW nr SZ1W/00023022/2			Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony, do czasu zagospodarowania zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.	Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 05.02.2026 r. do dnia 26.02.2026 r.