

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 21/2026
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) przeznaczają się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu dzierżawnego		
1.	Działka nr 548/2, o pow. 236 m ² obręb 0005, KW nr SZ1W/00003520/7	ul. Gdyńska	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście teren położony w obszarze o symbolu MM/MN.II.B.55 – tereny wyłącznie mieszkaniowe.	Dzierżawa terenu o łącznej powierzchni 581 m ² w podziale na 4 ogródki przydomowe: 1) 191 m ² 2) 167 m ² 3) 168 m ² 4) 55 m ²	2,20 zł netto rocznie za 1 m ² dzierżawy + podatek VAT w stawce obowiązującej. Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku z góry.		
2.	Działka nr 549/1, o pow. 247 m ² obręb 0005, KW nr SZ1W/00003521/4					Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony.	Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście.
3.	Działka nr 543/8, o pow. 98 m ² obręb 0005, KW nr SZ1W/00035248/9						

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 05.02.2026 r. do 26.02.2026 r.